



Comunidad  
de Madrid

v1.0

## CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN BAJA TENSIÓN

Sello y fecha EICI

COMPLETADO

|                             |                                       |                               |             |                    |                     |
|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------|--------------------|---------------------|
| <b>TITULAR</b>              |                                       | <b>IDENTIFICADOR DEL CIE:</b> |             | 5612581053188740BY |                     |
| NIF:                        | B12014312                             | Primer Apellido:              |             | Segundo Apellido:  |                     |
| Nombre/Razón Social:        | CERÁMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L. |                               |             | Correo-e:          | madrid@gruporoca.es |
| Dirección:                  | Tipo vía:                             | AVENIDA                       | Nombre vía: | GENERAL PERÓN      | Nº: 36              |
| Bloque:                     | Escalera:                             |                               | Piso:       | 5º                 | Puerta: A           |
| Provincia:                  | MADRID                                |                               | CP:         | 28020              | Localidad: MADRID   |
| Representante (si procede): | ÁNGEL ROCA CASTILLO                   |                               |             |                    | NIF: 25153611Y      |

|                                                                                                                                     |                                        |                               |                                                                                           |                       |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| <b>DATOS DE LA INSTALACIÓN</b>                                                                                                      |                                        |                               |                                                                                           |                       |                                   |
| <b>Emplazamiento de la instalación</b>                                                                                              |                                        |                               |                                                                                           |                       |                                   |
| Tipo vía:                                                                                                                           | CALLE                                  | Nombre vía:                   | KIEV                                                                                      | Nº:                   | 12                                |
| Bloque:                                                                                                                             |                                        | Escalera:                     |                                                                                           | CP:                   | 28500                             |
| Piso:                                                                                                                               |                                        | Puerta:                       |                                                                                           | Localidad:            | ARGANDA DEL REY                   |
| Contador ubicado en <sup>(1)</sup> :                                                                                                | Local                                  |                               | Dirección del punto de suministro <sup>(2)</sup> :                                        |                       |                                   |
| <b>Características técnicas de la instalación (*)</b>                                                                               |                                        |                               |                                                                                           |                       |                                   |
| Actuación <sup>(3)</sup> :                                                                                                          | Nueva                                  | Temporalidad <sup>(4)</sup> : |                                                                                           | días:                 |                                   |
| Pot. Max. Adm. <sup>(5)</sup> :                                                                                                     | 13,856                                 | kW                            | Tipo instalación <sup>(8)</sup> :                                                         | INSTALACIONES COMUNES |                                   |
| Pot. Amp./mod. <sup>(6)</sup> :                                                                                                     | N/A                                    | kW                            | Tipo de suministro:                                                                       | Trifásico             | Tensión: 400 V                    |
| Pot. Original <sup>(7)</sup> :                                                                                                      | N/A                                    | kW                            | Sistema de conexión del neutro y de las masas (esquema de distribución) <sup>(10)</sup> : |                       | TT                                |
| Acometida/alimentación:                                                                                                             | Punto de conexión <sup>(11)</sup> :    | RBT                           | Tipo <sup>(12)</sup> :                                                                    | Subterránea           | C.G.P. (esquema): <sup>(13)</sup> |
| Protecciones:                                                                                                                       | Int. General Instalación/Fusibles (A): | 4x20                          | Prot. contra sobretensiones:                                                              | SI                    | Int. Diferencial:                 |
| Empresa Distribuidora:                                                                                                              | 0022 UFD DISTRIBUCIÓN ELECTRICIDAD     |                               |                                                                                           |                       |                                   |
| Información adicional. Descripción de los trabajos realizados o del uso de la instalación según el tipo de instalación seleccionado |                                        |                               |                                                                                           |                       |                                   |
| Servicios Comunes de Finca                                                                                                          |                                        |                               |                                                                                           |                       |                                   |
| Contador ubicado en el Cuarto de Contadores nº 1                                                                                    |                                        |                               |                                                                                           |                       |                                   |

|                                      |                                       |                                   |                    |                 |              |
|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|-----------------|--------------|
| <b>EMPRESA INSTALADORA</b>           |                                       |                                   |                    |                 |              |
| NIF:                                 | B80841794                             | Nombre/Razón Social:              | FOSSIC, S.L.       |                 |              |
| Categoría de la empresa instaladora: | Especialista                          | Nº Registro Integrado Industrial: | 101243 / EBTE-2279 |                 |              |
| Nombre del instalador:               | DAVID SERRANO DOMINGUEZ - (IBTE 8095) |                                   |                    | NIF instalador: | 04.195.167-J |
| Dirección                            | Tipo vía:                             | CALLE                             | Nombre vía:        | HERRAMIENTAS    | Nº: 26       |
| Municipio:                           | LEGANÉS                               | Provincia:                        | MADRID             | Teléf.:         | 91 641 06 22 |
| Correo-e:                            | tecnicos@fossic.es                    |                                   |                    |                 |              |

|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>CERTIFICACIÓN DE LA EMPRESA INSTALADORA</b>                                                                                                                                                                             |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
| La empresa instaladora referenciada y en su nombre el titular del certificado de cualificación individual con nombre y número arriba indicados,                                                                            |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
| <b>CERTIFICA:</b> que ha ejecutado la instalación referenciada documentada en <sup>(14)</sup> <b>Proy. Visado 2603275/01 de 09/04/2026</b>                                                                                 |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
| de acuerdo al vigente R.E.B.T., sus I.T.C y las normas particulares de la empresa distribuidora y que ha realizado la verificación de las instalaciones, con resultado favorable, según consta en el presente certificado. |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
| <b>NO</b> Aplica/se incluye certificación sobre cumplimiento del RD 1890/2008, REEAEE <sup>(14)</sup> Pot. Instalada luminarias y aux. RD 1890/2008: kW                                                                    |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
| <b>NO</b> Aplica ITC-BT 51 sobre instalación de sistemas de automatización, gestión técnica de la energía y seguridad para viviendas y edificios <sup>(14)</sup> .                                                         |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
| En                                                                                                                                                                                                                         |  | Leganés, a 14 de abril de 2026 |  | (1) Armario o local.                                                                                                 |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (2) Ubicación precisa, si es distinta de la de la instalación                                                        |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (3) Instalación Nueva, Modificación o Ampliación con o sin modificación de la instalación existente.                 |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (4) Para instalaciones temporales d.2. (ferias...)                                                                   |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (5) Potencia máxima admisible de la instalación. En caso de A o M corresponde a la potencia final de la instalación. |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (6) En caso de A corresponde a lo ampliado (A). En caso de M corresponde a lo modificado (M). N/A si es nueva        |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (7) Para A y M Pot. Original de la instalación. N/A si es nueva                                                      |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (8) Tipo, según apartado 3 de la ITC BT-04 del REBT                                                                  |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (9) Para posibles LPC sean > o < 50 personas.                                                                        |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (10) TT, TN, IT                                                                                                      |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (11) CT (centro de transformación), RBT (red de baja tensión) ó IA (instalación aislada).                            |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (12) Aérea o subterránea.                                                                                            |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (13) Seleccionar si es CGP, BT y completar la información, o indicar N/A.                                            |    |
|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                |  | (14) Seleccionar lo que aplica en cada caso                                                                          |    |
| <b>VERIFICACIONES POR MEDIDAS Y ENSAYOS</b>                                                                                                                                                                                |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
| 1. Resistencia de puesta a tierra:                                                                                                                                                                                         |  |                                |  | 10                                                                                                                   | Ω  |
| 2. Resistencia de aislamiento de los conductores:                                                                                                                                                                          |  |                                |  | > 0,5                                                                                                                | MΩ |
| 3. Otras:                                                                                                                                                                                                                  |  |                                |  |                                                                                                                      |    |
| Firma del instalador y fecha                                                                                                                                                                                               |  |                                |  |                                                                                                                      |    |

(\*) Se cumplimentarán todos los campos de características técnicas de la instalación de este documento, independientemente de que se rellenen con "N/A", no aplica o una llamada al campo de observaciones o se elegirá entre las opciones que se propongan.

El presente certificado se expide exclusivamente a los efectos previstos en el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión y disposiciones complementarias, sin que ello implique el cumplimiento por parte del Titular de la instalación de todos los requisitos que pudiera imponer la normativa vigente para la puesta en servicio y suscripción de contrato de suministro eléctrico.

En cumplimiento de lo establecido por el Reglamento (UE) 2016/679, de Protección de Datos Personales, sus datos serán tratados para las siguientes finalidades:

- RECABAR LOS DATOS DE LAS INSTALACIONES AFECTADAS POR REGLAMENTOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL CUYA TRAMITACIÓN ESTÁ EXTERNALIZADA, ASÍ COMO EL CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LAS INSPECCIONES DE DICHAS INSTALACIONES